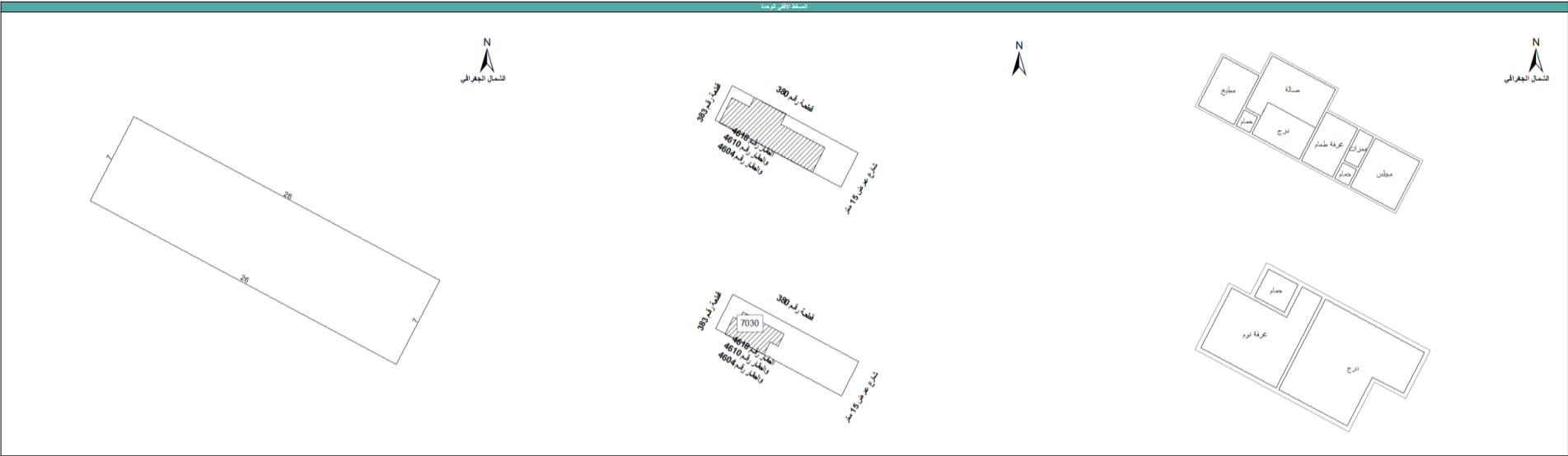


معلومات الوحدة العقارية			
7030	رقم الوحدة	246.27 م ²	مساحة الوحدة
الدور الأرضي والدور الأول والملحق		الدور	
قوة ديبلوكس متصلة		نوع الوحدة	
28.195%	نسبة الوحدة من الأرض	الشرقية	الجهة
0 م ²	مساحة الجزء الخاص	182.000 م ²	مساحة الوحدة مشاعاً
0	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0.00 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	4	حمام	6	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1
درج	3				



الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	قطعة رقم 380	26
جنوب	العقار رقم 4618 والعقار رقم 4610 والعقار رقم 4604	26
شرق	شارع عرض 15 متر	7
غرب	قطعة رقم 383	7
إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2805026.70	374335.31
2	2805013.20	374357.43
3	2805007.3236	374353.6216
4	2805020.8281	374331.5041

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	3955160	رقم محضر الفرز	3955167
تاريخ الإعتماد	الخميس, 12:38 - 1446/12/22	كود الوحدة	2004888321
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة الجناح المميز للتطوير والاستثمار العقاري	7043069173		

بيانات الصك			
رقم الصك	395561002057	تاريخه	12/7/1446
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	645.50

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الأحساء	المدينة	الأحساء
نطاق البلدية	بلدية الجفر	اسم الحي	ضاحية هجر
رقم المخطط	640 / 4	رقم القطعة	381
رقم رخصة البناء	460718382155	تاريخها	1446/07/29
اسم الشارع	أبي الحسن الظاهري	عرض الشارع	15.00
رقم العقار	7030	مساحة الأرض	182

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	علي فهد الجوف للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية

اعتمدت من قبل
إدارة فرز
الوحدات العقارية

المملكة العربية السعودية

الهيئة العامة للعقار

REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

فرز الوحدات العقارية

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار

*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات