



رخصة بناء

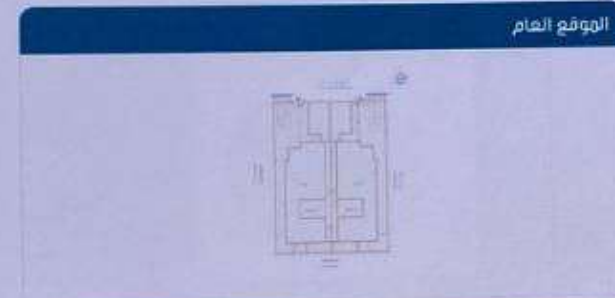
إصدار	نوع الطلب
منطقة الرياض	الأمانة
محافظة المحمصة	البلدية

رقم الرخصة	١٠٨٣٣
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-١٠-٢٤
تاريخ انتهائها	١٤٤٧-١٠-٢٤

اسم صاحب الرخصة	هوام بن لثاني بن هفيل العنبر م.
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الأمير سلطان بن عبد العزيز
رقم الهوية	١٠٥١٤٥٥٢٥
رقم وثيقة الملكية	٢٦٠-١١٣٤٣٥١
رقم قطعة الأرض	١٠٨٨
وصف المبني	
نوع العوية	العوية الوطنية
تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٤-١٠-٤
رقم المخطط	١٣٣٨



الجهة	حدودها	البروز	الامتداد (م)	الارتفاع (م)
شمال	شارع عرض ١٥ م		٢٢	٨
شرق	قطعة رقم ١٠٩٠		٣٠	٢
جنوب	قطعة رقم ١٠٨٩		٢٢	٢
غرب	قطعة رقم ١٠٨٦		٣٠	٢
مساحة الأرض				



اسم المبني	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الدور	المساحة
سكني	٢	سكني	٢	٣١١
سكني	٢	سكني	٢	٣١١
خدمات	١	خدمات	٢	٦٦
سكني	١	سكني	٢	١٢٥
خدمات	٢	خدمات	٢	٢٠٤
مساحة البناء الكلي				١٠٣٧
نسبة البناء				٣٣,٣٣%



بيانات التعاقد	هئية نحد للإستشارات الهندسية - المحمصة	الوكيل الهندسي المهمم
----------------	--	-----------------------

إحداثيات الموقع	الشهائيات
	الشرفقيات

الإسوم المستحقة على الرخصة	١٤٧٠,٢٠
و تم سدادهما بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٣٦٨٩٥١٦٦
بتاريخ	١٤٤٤-١٠-٢٣

ملاحظات:

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي معترف ومماول بناء بمصممين لتجا التوررة وتأمين قيد العيوب الخفية قبل البدء في البناء

- يجب الالتزام بتنفيذ العمل الجراحي وفق قيم العمل الجراحي المحددة بمخطط العمل الجراحي بمره تنفيذ العمل الجراحي - عدم الاضرار بالمخاورين واستخدام سوازل الجبس على البنيات

- لصاحبه على صلاحية المارة وخصومية المنازل المتجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه القنال السكنية بالموقع

- رقم الرخصة في بلدي = ٤٤-١١٣١٢٤ و رقم القرار المساحي في بلدي = ١٣٣٧١١٣٣٤

- حجم المجتمعات: ٧