





1001429420 رقم الهوية: التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

ذكر

التنانات الشخصية

عدنان هوسه اسم العميل:

1001429420 رقم الهوية :

1980/05/31 تاريخ الميلاد : المملكة العربية السعودية الجنسية :

الجنس :

966544454656 2022/04/18 تاريخ التحديث : رقم الجوال :

ملخص عام

2008/09/28 تاریخ صدور أول منتج :

عدد المنتجات الائتمانية النشطة :

412036.00 إجمالي الحدود الائتمانية:

449534.94 إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة :

> 0.00 إجمالى الحدود الائتمانية المكفولة:

> 0.00 إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة :

0 عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة :

0.00 المتبقى من الالتزامات الائتمانية المتعثرة :

مسؤولية التحديث واتخاذ القرار الائتماني

- 1 تقع على عضو سمة مسؤولية صحة وتحديث بيانات التقرير الائتمانى للمستهلك.
- 2 يقتصر دور شركة سمة على التقييم الائتماني للمستهلك فقط وفق البيانات والمعلومات المدرجة من أعضائها، وتخضع عملية اتخاذ قرار منح الائتمان من عدمه لمتخذي القرأر في الجهات المانحة للائتمان وليس لسمة.

التقييم الائتماني



المعايير المساهمة فى التقييم

- وجود متأخرات على منتج أو أكثر
- استهلاك الحد الائتماني على منتجات الاستهلاكية مرتفعة

SIMAH Score - Powered By FICO

ملخص المنتجات النشطة

حالة	تاريخ	المبلغ	حد	مبلغ	رقم	الجهة	نوع
السداد	التحديث	المتبقي	الائتمان	القسط	الحساب	المانحة	المنتج
منتظم	2022/10/26	449534.94	412036.00	7619.00	16000316184 109	البنك الاهلي التجاري	قرض شخصى



1001429420 رقم الهوية: التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

_							نشطة المكفولة	المنتجات ال
	تاريخ انتهاء	حالة السداد	المبلغ	حد	تاريخ	رقم	الجهة	نوع
	الصلاحية	الشهرية	المتبقي	الائتمان	الإصدار	الحساب	المانحة	المنتج

لا توجد منتجات نشطة مكفولة ليتم عرضها في التقرير								
							جات المتعثرة عثرة النشطة	ملخص المنت المنتجات المت
عالة لتعثر	ببلغ المخصوم م نسوية ا	الم بالز	مبلغ التعتر	ة 5 التعثر	تاريخ إدراج	رقم الحساب پ التقریر	الجهة المانحة عثرة ليتم عرضها فہ	نوع المنتج لا توجد منتجات مت
							عثرة المدفوعة	المنتجات المت
تاريخ التسوية	حالة التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية		مبلغ التعثر	تاريخ إدراج التعثر	قم حساب	الجهة ا المانحة ا	نوع المنتج
2022/04/27	مدفوع بالكامل	0.00	2560	00.00	2021/10/25	401787798	بنك التنمية الاجتماعية	قرض اجتماعي

						لمكفولة	نجات المتعثرة اا	ملخص المنا
						ة النشطة	نعثرة المكفولة	المنتجات المن
	حالة التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	لغ عثر	مبا شر الته	تاريخ إدراج التع	رقم الحساب	الجهة المانحة	نوع المنتج
لا توجد منتجات متعثرة مكفولة ليتم عرضها في التقرير								
						ة المدفوعة	نعثرة المكفولة	المنتجات المن
بة	تاريخ التسوب	حالة التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	مبلغ التعتر	تاريخ إدراج التعثر	رقم الحساب	الجهة المانحة	نوع المنتج
					ہا فی التقریر	تسويتها ليتم عرضه	متعثرة مكفولة تمت	لا توجد منتجات د

					نجعة 🖳	الشيكات المر
تاريخ التسوية	حالة الشيك	المبلغ المتبقي	مبلغ الشيك	تاريخ إدراج الشيك	رقم الشيك	البنك المدرج
				تقرير	عة ليتم عرضها في اا	لا توجد شیکات مرتج

التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

منتج نشط	ا حالة المنتج: ● ه			ج: قرض شخصى	ا المنت		تفاصيل الم البنك الدهلم
نوع الضمان	تاريخ الانتهاء	جدولة الدفعات	مبلغ القسط	عدد الأقساط	حد الائتمان	تاريخ الإصدار	رقم الحساب
أخرى	2027/09/29	شهري	7619.00	60	412036.00	2022/10/04	16000316184 109
ضمان تحويل الراتب	تاريخ الإغلاق	تاريخ الاستحقاق القادم	تاریخ آخر سداد	مبلغ آخر سداد	تاريخ التحديث	المبالغ المتأخرة	لمبلغ لمتبقـي
نعم		2022/11/26	2022/10/26	7619.00	2022/10/26	0.00	449534.94
	متوسط القسط الشهري	حالة المنتج	طبيعــة العقد	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	المبلغ المموّل المصروف	الدفعة المقدمة	لدفعة للخيرة
	7619.00	نشط	. تورق	7619.00	412036.00	0.00	0.00 ملخص حالة الس سب
منتج متعثر	حالة المنتج: ● م			ج: قرض اجتماعي	ا المنت	الدجتماعية	بنك التنمية ا
نوع الضمان	تاريخ الانتهاء	جدولة الدفعات	مبلغ القسط	عدد الأقساط	حد الائتمان	تاريخ الإصدار	قم لحساب
لاتوجد	2021/02/27	شهري	800.00	75	60000.00	2014/09/16	4017877988
ضمان تحویل الراتب	تاريخ الإغلاق	تاريخ الاستحقاق القادم	تاریخ آخر سداد	مبلغ آخر سداد	تاريخ التحديث	المبالغ المتأخرة	لمبلغ لمتبقــي
П	2021/10/12		2018/11/27	800.00			
					2021/10/12	25600.00	25600.00
	متوسط القسط الشهري	حالة المنتج	طبيعــة العقد	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	2021/10/12 المبلغ المموّل المصروف	25600.00 الدفعة المقدمة	لدفعة
	متوسط القسط الشهري 0.00			الحد الأعلى لمبلغ القسط	المبلغ المموّل	الدفعة	25600.00 الدفعة الأخيرة
	القُسط الشهري	المنتج		الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	المبلغ المموّل المصروف	الدفعة المقدمة 0.00	لدفعة
⊘ ⊘	القُسط الشهري	المنتج متعثر	العقد	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع 0.00	المبلغ المموّل المصروف 0.00	الدفعة المقدمة 0.00 عداد:	لدفعة لأخيرة ملخص حالة الس ◙ ۞ ۞
	القُسط الشهري	المنتج متعثر	العقد	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع 0.00	المبلغ المموّل المصروف 0.00	الدفعة المقدمة 0.00 حداد: اها ها ها	لدفعة لأخيرة ملخص حالة الس ها ها ها
	القُسط الشهري 0.00	المنتج متعثر	العقد	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع 0.00	المبلغ المموّل المصروف 0.00	الدفعة المقدمة 0.00 حداد: اها ها ها	لدفعة لأخيرة ملخص حالة الس



رقم الهوية: 0 1 4 2 9 4 2 0 1 1 0 0 1 التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

·							
لمبلغ لمتبقــي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاریخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحویل الراتب
0.00	0.00	2022/08/09	20.00	2022/08/03		2022/08/09	П
لدفعة لأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ المموّل المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعــة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00 ملخص حالة الس	0.00	0.00	0.00	بطاقة ائتمانية	مغلق	0.00	
			9 9 9				Ø Ø
البنك الدهلى	ې التجاري	ا المنتب	ځ: قرض شخصي			│ حالة المنتج: ●	منتج مغلق
قم لحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
18397587	2016/02/21	276912.93	60	5189.81	شهري	2021/02/28	لاتوجد
لمبلغ لمتبقــي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاریخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحویل الراتب
0.00	0.00	2021/02/28	5189.81	2021/02/28		2021/02/28	نعم
لدفعة لأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ المموّل المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعــة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00		مغلق	0.00	
ملخص حالة الس	یداد: ۱۵ ۱۵ ۱۵ 		0 0 0	0 0 0			Ø Ø
شركة زين		ا المنتد	ة: الهاتف الجوال			ا حالة المنتج: •	منتج مغلق
قم لحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ ال <i>ل</i> انتهاء	نوع الضمان
1000342422	2008/09/28	500.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
لمبلغ لمتبقــي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاریخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحویل الراتب
0.00	0.00	2022/06/06	0.00	2022/06/08		2022/06/06	П
لدفعة لأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ المموّل المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعــة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
	0.00	0.00	0.00			0.00	



1001429420 رقم الهوية: التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

ملخص حالة السداد:

الاستعلامات الأخيرة

المبلغ	نوع المنتج	رقم استعلام العضو	المستعلم	تاريخ الاستعل <i>ا</i> م
412952.48	قرض شخصي	EFKSA_15211740	شركة إمكان للتمويل	2022/10/27
3000000.00	تمویل منزلي	ONE16217197	البنك الدهلي التجاري	2022/10/18
300000.00	قرض شخصى	ONE16054532	البنك الدهلي التجاري	2022/10/03
3000000.00	تمویل منزلي	ONE15544724	البنك الدهلي التجاري	2022/08/14
0.00	عقد تأجير	210119EQ13082212510286	البنك الدهلي التجاري	2022/08/13
0.00	قرض شخصى	210117EQ26032215081053	مصرف الراجحي	2022/03/26
2857500.00	تمویل منزلي	0033447773	مصرف الراجحي	2022/03/24
0.00	تمویل منزلي	REDF_1001429420-5/24/2021 9:09:50 AM	صندوق التنمية العقارية	2021/05/24
0.00	تمویل منزلي	REDF_1001429420-3/4/2021 11:44:11 AM	صندوق التنمية العقارية	2021/03/04
0.00	تمویل منزلي	REDF_1001429420-12/14/2020 3:12:38 PM	صندوق التنمية العقارية	2020/12/14
0.00	تمویل منزلي	REDF_1001429420-8/11/2020 2:18:29 PM	صندوق التنمية العقارية	2020/08/11
0.00	تمویل منزلي	REDF_1001429420-7/30/2019 3:41:42 PM	صندوق التنمية العقارية	2019/07/30
0.00	تمویل منزلي	REDF_1001429420-7/30/2019 3:40:26 PM	صندوق التنمية العقارية	2019/07/30
0.00	تمویل منزلي	00000030074169	وزارة الإسكان	2018/12/04
0.00	تمویل منزلي	00000012613383	وزارة الإسكان	2018/07/14

قرارات محاكم التنفيذ

تاريخ	حالة	المبلغ	مبلغ	تاريخ	المدينة	رقم	تاريخ
التسوية	التنفيذ	المتبق <i>ي</i>	التنفيذ	الإدراج		القرار	القرار

لا توجد قرارات محاكم التنفيذ ليتم عرضها في التقرير

الملاحظات

ملاحظات الأعضاء

نص الملاحظة	الجهة	نوع الملاحظة	تاريخ التسجيل
نص، انملاحظه	الحمه	لهء الملاحظة	تالح التشخيان

لا توجد ملاحظات من الأعضاء ليتم عرضها في التقرير

ملاحظات العميل الشخصية

1001429420 رقم الهوية:

التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31



نص الملاحظة نوع الملاحظة تاريخ التسجيل لا توجد ملاحظات شخصية ليتم عرضها في التقرير

			العناوين
العنوان 3	العنوان 2	العنوان 1	
السكن	السكن	السكن	نـــوع العنــوان :
			العنـــوان الأول :
			العنــوان الثاني :
0			صنــدوق البريـد :
		المزادمية	المدينـــــــة :
42377	0042377	42377	الرمــــز البريــدي :
المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	الدولـــــــــة :
2022/10/03	2022/10/05	2022/10/27	تاريخ التحديــــث :
			العنوان الوطني
			رقـــم المبنــــى :
			الشـــــــارع :
			الحـــــــــــي :
		المزاحمية	المدينــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
42377	0042377	42377	الرمـــز البريـــدي :
			الرقم الإضافي :
			رقـــم الوحـــدة :

نوع الرقم	رمز الدولة	رمز المنطقة	رقم الاتصال	التحويلة
فاكس	966		0126438375	
مكتب	966		013987878	
منزل	966		0128402225	
الجوال	966	05	966544454656	
مكتب	0	0	0	0
الجوال	0	0	0	
الجوال	966	050	5555555	

012

0544454656

الجوال

أرقام الاتصال

966



رقم الهوية: 0 0 1 4 2 9 4 2 0 التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

8310375316	6 0	966	الجوال
0	4 9663891	966	مكتب
0	4 8244008	966	منزل
000000	0 00	966	منزل
00000	0 00	966	الجوال
84022	5 012	966	منزل
5444546	6 54	966	الجوال
0	0 1	0966	منزل
05444546	6 1	0966	منزل
5950859	4 0	966	الجوال
000200000	0	966	منزل

المعلومات الوظيفية 🖳			
	حالة الوظيفة	حالة الوظيفة	حالة الوظيفة
جهة العمل :	أخرى	شركة ارامكو السعودية نابورس	شركة ارامكو السعودية نابورس
المهنة :	EMPLOYED	اخـــری	اخـــری
تاريخ التوظيف :			2013/04/06
الراتب الشهري الأساسي :	25538.40	0.00	0.00
الراتب الشهري الإجمالي :	25538.40	0.00	0.00
- تاريخ التحديث :	2022/10/27	2022/10/18	2022/10/05
عنوان جهة العمل			
نــــوع العنــوان :	العمل	العمل	العمل
العنـــوان الأول :			
العنــوان الثاني :			
صنــدوق البريـد :	6316	0009658	0019981
المدينــــــة :	الرياض		
الرمــــز البريــدي :	11111	8547	0000021
الدولــــــــــة :	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية



1001429420 رقم الهوية:

التاريخ والوقت: 10:38:01 - 2022/10/31

			العنوان الوطني
			رقـــم المبنــــى :
			الشــــــارع :
			الدـــــــــــي :
		الرياض	المدينــــــة :
0000021	8547	11111	الرمـــز البريـــدي :
			الرقم الإضافي :
			رقــــم الوحـــدة :

المسؤولية القانونية والإفصام

المسؤولية القانونية: لقد تم جمع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سـمة) ولا يلحـق سـمة أي مسـؤولية قانونيـة نتيجـة اتخاذ أي قـرار اسـتثماري أو غيره بناءً على المعلومات

الإفصاح: الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة)، شركة مساهمة مقفلة، رأس مال 000.000.200 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047 ،عضوية رقم 115731 ،هاتف: 8003010046 ،رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 98ُ8 الريـاض 11492 ،العنــوان الوطّنــي: الرياض-حــي الشــهداء مُبنـــى رقــم: 2596 ،رقــم الوحــدة:1 ،الرُقــم الإضافــي:7347 ،الرمز البريـدي:13241 .خاضعة لإشراف ورقابة الَّبنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 2 /37 www.simah.com . 37/

دليل شرح حالات السـداد

- منتظم بالسداد
- 🌀 متأخر 31 إلى 60 يوم
- 🎯 متأخر 91 إلى 120 يوم
- 🐷 متأخر 151 إلى 180 يوم
 - منتج متعثر 🛇
- 🔃 لم يتم استخدام المنتج
 - 🕒 لم يتم التحديث

- 🌀 متأخر 121 إلى 150 يوم

🌀 متأخر 1 إلى 30 يوم

🌀 متأخر 61 إلى 90 يوم

- منتج جدید 🟠
- منتج مغلق 🖺
- 🕘 دفعة أو قسط مؤجل
- V دفعة مؤجلة بسبب الإجازة

R متأخر أكثر من 180 يوم (مبلغ أقل من 500 ريال)

V.30.1