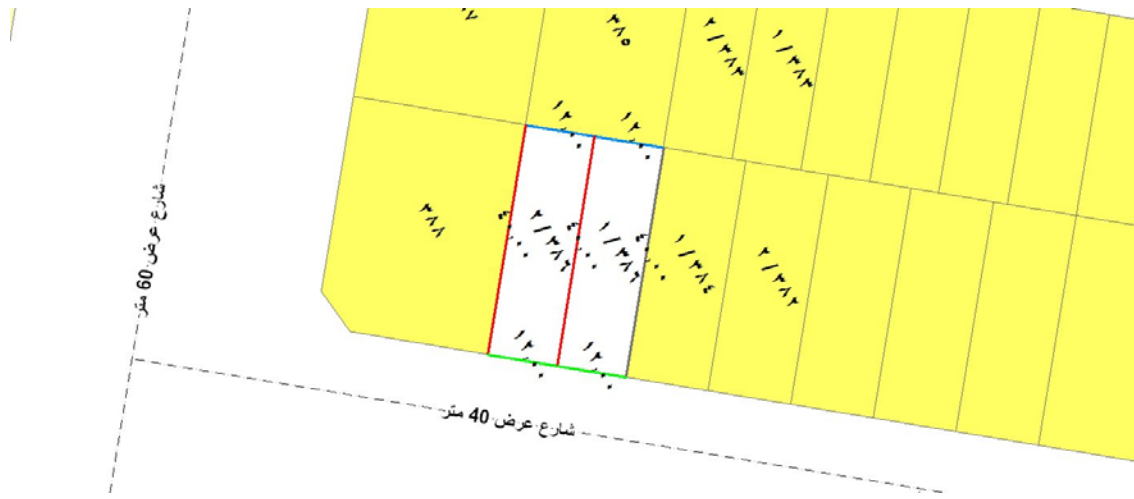




الوضع السابق
مقياس الرسم:
1 : 0٨٨



الوضع المعتمد
مقياس الرسم:
1:1٠٠٠



١٤٤٣ / ٠٤ / ١٣

و تاريخ

١٤٤٣ / ٧٧٦

محضر لجنة

الدويلكسات أستمارة رقم ١ من ١

بناء على التعميم الوزاري رقم (١٣٣٨٤) وتاريخ ١٤ / ٣ / ١٤٣٤ هـ الخاص بتجزئة القطع والمباني السكنية الى اجزاء اصغر او وحدات كل منها فى صك ملكية مستقل. عليه فقد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للنظر فى المعاملات المحالة للجنة. وبعد الاطلاع على الطلب المقدم من مؤسسة أوز دان للعقارات،

بشأن فرز الوحدات السكنية العائدة ملكيتها له على القطع

رقم القطعة	رقم الصك	تاريخه	رمز الإستخدام	المساحة (م2)
٣٨٦	٣٣٠٦١٠٠٠٧٣٦٦	١٤٤٦ / ١٢ / ٦	س-أ	٩٦٠.٠٠

البلك رقم	رقم المخطط رقم	ش خ
٦٤	٤٨٠	ش خ ٤٨٠
الحي	من مدينة	الخبر
٦٦٠	من مدينة	الخبر

شمالا	قطعة رقم ٣٨٥	بطول	م ٦٤.٠٠	جنوبا	شارع عرض ٤٠.٠٠ متر	بطول	م ٦٤.٠٠
شرقا	قطعة رقم ٣٨٤	بطول	م ٤٠.٠٠	غربا	قطعة رقم ٣٨٨	بطول	م ٤٠.٠٠

وهى عبارة عن ارض فضاء وقد تم الترخيص بموجب رخصة بناء رقم ٤٣٠٤٧٩٣٧٩٣٢ فى ٩ / ٠٤ / ١٤٤٣

وقد قررت اللجنة الموافقة على فرزها ضمن صكوك ملكية مستقلة على النحو الذى يشير اليه الرسم التوضيحي و ذلك كما يلى:

رقم القطعة	شمالا	جنوبا	شرقا	غربا	المساحة (م2)
١ / ٣٨٦	م ١٢.٠٠	م ١٢.٠٠	م ٤٠.٠٠	م ٤٠.٠٠	٤٨٠.٠٠
٢ / ٣٨٦	م ١٢.٠٠	م ١٢.٠٠	م ٤٠.٠٠	م ٤٠.٠٠	٤٨٠.٠٠

ملاحظات :

لا يحق للمالك المطالبة بوحدات اضافية

سكرتير وعضو اللجنة الفنية

مدير إدارة ضبط التنمية

أنس جازي الخيبري

المهندس/ عزيز بن مساعد الخريصي

تم إعداد التقرير الفنى و تعبئة هذا النموذج من قبل مكتب المراسم للاستشارات الهندسية

صورة لبلدية الخبر

صورة لإدارة المساحة

صورة لإدارة التخطيط لتحديث المخططات

صورة أساس المعاملة للإدارة العامة للتخطيط العمراني

صورة لشركة السعودية للكهرباء فرع المنطقة الشرقية

صاحب الفضيلة رئيس كتابة العدل بمحافظة بالخبر
السلام عليكم ورحمة الله و بركاته

تجدون أعلاه محضر اللجنة الفنية رقم ٧٧٦ / ١٤٤٣ فى ١٣ / ٠٤ / ١٤٤٣ المتضمن رأيها الفني حيال طلب / مؤسسة أوز دان للعقارات، تقسيم العقار القائم على القطعة ٣٨٦ ، بك ٦٤ ضمن المخطط المعتمد رقم ش خ ٤٨٠ حي ٦٦٠ الواقعة بمدينة الخبر وذلك ضمن صكوك ملكية مستقلة و لموافقتنا على ذلك نامل الإطلاع و إكمال اللازم وفق الأنظمة و التعليمات و السلام عليكم ورحمة الله و بركاته

مدير عام التخطيط العمراني

المهندس /

فواز بن فهد العتيبي



أمانة المنطقة الشرقية
الإدارة العامة للتخطيط العمراني
رقم الصادر : ٤٣٠٤٩٠٥٣
تاريخه : ١٣ / ٠٤ / ١٤٤٣