

رقم الرخصة	4300163810	التاريخ	22/رجب/1443	صلاحياتها	21/رجب/1446
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية جوال رقم 0555580184	4030370285	993788003130	2/جمادى الثاني/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
أبرق الرغامة	4300226987	433 / ج / س	738	مريخ	غير مسمى
					مساحة الارض
					690

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المباني تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 23.00م يحده القطعة رقم 739	2
الشرق	بطول 30.00م يحده القطعة رقم 740	2
الجنوب	بطول 23.00م يحده شارع عرض 15.00م	6
الغرب	بطول 30.00م يحده القطعة رقم 736	2

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		أخرى		تجاري		سكني		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
408.1	0	269.44	0	0	0	0	0	طابق مواقف
448.4	3	28.91	0	0	0	419.49	3	طابق ارضي
448.4	3	28.91	0	0	0	419.49	3	طابق اول
448.4	3	28.91	0	0	0	419.49	3	طابق ثاني
448.4	3	28.91	0	0	0	419.49	3	طابق ثالث
223.96	2	31.27	0	0	0	192.69	2	ملحق علوي
إجمالي المسطحات		2425.66		عدد غرف الكهرباء 1		عدد المواقف 14		كمية المخلفات 390.1080

احداثيات الكروكي
الشماليات
2383021.5122
الشرقيات
529926.9880

المكتب الهندسي
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
المكتب المشرف
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
بيانات رسوم الرخصة
رقم السداد: 221200194046 قيمة رسوم: 7296.98



الكروكي الارشادي

طول السور	83
عدد الوحدات	14
عدد الأدوار	4



المدقق الإداري
روان مسلط سلطان ربيعان
مهندس الدراسة
محمد ممدوح كامل محمد
المعتمد
مسلط سلطان بدر ربيعان
مدير ادارة رخص البناء
م . عمرو أحمد نشار الرشيد

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم