

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	205.04 م ²	رقم الوحدة	1 / 2
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية	نسبة الوحدة من الأرض	14.714 %
مساحة الوحدة مشاعاً	90.49 م ²	مساحة الجزء الخاص	0 م ²
نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	153.05 م ²	نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

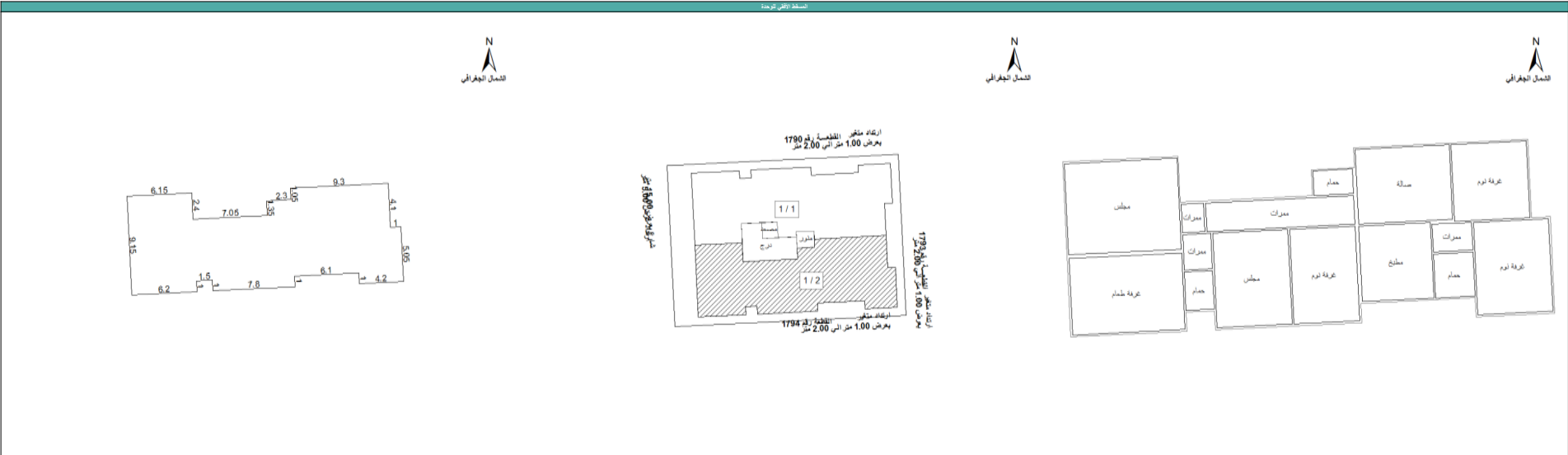
مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	غرفة معيشة	1	مجلس	2

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	مصعد
سطح 5	درج
ممرات	مواقف
ارتدادات	وأجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 1 و منور و درج	7.05 + 1.35 + 2.3 + 1.05 + 9.3 + 6.15 + 2.4 +
جنوب	ارتداد متغير بعرض 1.00 متر الى 2.00 متر ثم القطعة رقم 1794	+ 1 + 7.8 + 1 + 1.5 + 1 + 6.2 + 4.2 + 1 + 6.1
شرق	ارتداد متغير بعرض 1.00 متر الى 2.00 متر ثم القطعة رقم 1793	4.1 + 1 + 5.05
غرب	ارتداد عرض 3.00 متر ثم شارع بعرض 15.00 متر	9.15

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	571036.0771	2356298.0899
2	571037.0731	2356277.6141
3	571067.0375	2356279.0717
4	571066.0415	2356299.5475

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة



بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2057604	رقم محضر الفرز	2057609
تاريخ الإعتماد	الاثنين, 16:58 - 1444/08/13	كود الوحدة	2002739751
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
محمد بن ابراهيم بن محمد الهويل	1031326992		

بيانات الصك			
رقم الصك	260001085455	تاريخه	10/9/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	615.00

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة العاصمة المقدسة	المدينة	مكة المكرمة
نطاق البلدية	جنوب مكة الفرعية	اسم الحي	والى العهد رقم 3
رقم المخطط	106/7/1	رقم القطعة	1792
رقم رخصة البناء	4401103280	تاريخها	1444/01/20
اسم الشارع	15.00	عرض الشارع	15.00
رقم العقار	6953	مساحة الأرض	615

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	خالد طلال محمد بناني للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات