



تاريخ الصك: ١٢/٢/١٤٤٤ هـ  
رقم الصك: ٦٣٠١٣٧٠٠١٠٨١



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 1 / ح 1 في الملحق العلوي من العقار رقم 4740 المقام على قطعة الأرض 1 / 114 من  
البلد رقم 12 المخطط رقم ش د 1236 حي الشعلة بمدينة الدمام مساحة الوحدة من الأرض 95.59 متر  
وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 68.51 متر والمملوكة ل شركة أساس العوالي العقارية  
شركة شخص واحد بموجب سجل تجاري رقم 2050141110 وتنتهي في 27 / 1 / 1449 هـ  
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:  
شمالاً: ارتدادات عرض 2.08 ثم القطعة رقم 1 / 115 بطول: (7.8) سبعة متر و ثمانون سنتيمتر  
جنوباً: درج و منور 2 و مصعد و سطح 1 و سطح 5 و سطح 2 بطول: ( 1.8 + 4.6 + 3 + 3.2 +  
6.45  
شرقاً: سطح 4 و سطح 3 ثم ارتدادات عرض 2 ثم القطعة رقم 112 ثم القطعة رقم 113 بطول: ( 8.3  
+ 1.4 + 1.7 + 1.4 + 4.1 + 4 + 8  
غرباً: منور 1 و سطح 5 بطول: ( 5.4 + 3.15 + 4.19 + 1.4 + 1.61 + 2.55 + 3.8 + 1.45 +  
8.5 +  
وبمساحة (187.29) مائة و سبعة و ثمانون متر مربعاً و تسعة و عشر و ن سنتمراً مربعاً فقط نوع الوحدة:  
شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 95.59 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 13.381% الأجزاء المشتركة  
بالعقار: مصعد، درج، منور 1، منور 2، ارتدادات 3، سطح 1، سطح 6، واجهات خارجية نصيب الوحدة  
من الأجزاء المشتركة بالعقار: 68.51 مكونات الوحدة: 3 غرفة نوم، 3 حمام، 1 غرفة طعام، 1 مطبخ، 1  
مغاسل، 1 صالة، 1 غرفة خادمة، 1 مجلس، الأجزاء الخاصة بالوحدة: سطح 2 مساحته: 25.93 متر مربع  
، سطح 3 مساحته: 2.38 متر مربع ، سطح 4 مساحته: 32.00 متر مربع ، سطح 5 مساحته: 157.21  
متر مربع ، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1634227 في 8 / 6 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان  
والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 330127002632 في 20 / 2 / 1443 هـ  
وعليه جرى التصديق تحريراً في 12 / 2 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه  
وسلم.

