

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	162.52 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة	1 / 1
الدور	الدور الارضى		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	19.588 %
مساحة الوحدة مشاعاً	117.53 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	64.4 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	73.45 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	مجلس	1	حمام	3
مطبخ	1	غرفة طعام	1	غرفة ملابس	1
مغاسل	2	غرفة معيشة	1		

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
منور	1	منور	2
مواقف	2	سطح	2
درج	واجهات خارجية		

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد مواقف سيارات بعرض 6.00 متر ثم شارع عرض 20.00 متر	6.6
جنوب	ارتداد 1 بعرض 2.00 متر ثم ارتداد 2 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 87	7.9
شرق	ارتداد 1 بعرض 2.00 م ثم قطعة رقم 86	+ 0.5 + 1.4 + 0.5 + 7.6 12.8
غرب	الوحدة رقم 2 / أ و منور 1 و درج ثم ارتداد 2 بعرض 2.00 م ثم قطعة رقم 90	+ 1.6 + 1.4 + 1.6 + 10 5.2 + 1.3 + 5.2

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	379479.5974	2970838.3435
2	379499.2822	2970815.7048
3	379484.1897	2970802.5816
4	379464.5049	2970825.2203

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
ارتداد 1	64.40		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1165386	رقم محضر الفرز	1221633
تاريخ الإعتدال	الأربعاء, 21:35 - 1443/01/09	كود الوحدة	2001901317
ملاحظة على المحضر	-		



بيانات الملاك			
اسم المالك	بكر بن علي بن بكر نوي سليمان الجيزاني الشريف	رقم السجل	1049143348
اسم المالك		رقم السجل	

بيانات الصك			
رقم الصك	732404000684	تاريخه	1/5/1435
جهة الإصدار	كتابة عدل محافظة الجبيل	مساحة الصك	600

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	الجبيل	
نطاق البلدية	محافظة الجبيل	اسم الحي	ضاحية الملك فهد
رقم المخطط	199 / 7	رقم القطعة	88
رقم رخصة البناء	81917	تاريخها	1438/04/20
اسم الشارع	شارع عرض 20	عرض الشارع	20
رقم العقار	2661	مساحة الأرض	600

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	المراسم للاستشارات الهندسية

بيانات اتحاد الملاك	
رقم اتحاد الملاك	تاريخه

ادارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل	مهند العبود	
التوقيع		
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية		

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

