

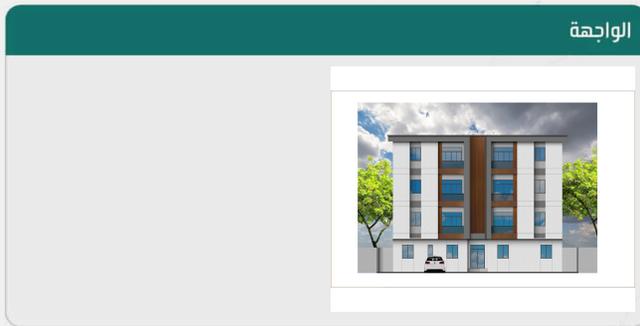


## رخصة بناء

إصدار	نوع الطلب
منطقة الرياض	الأمانة
نمار	البلدية

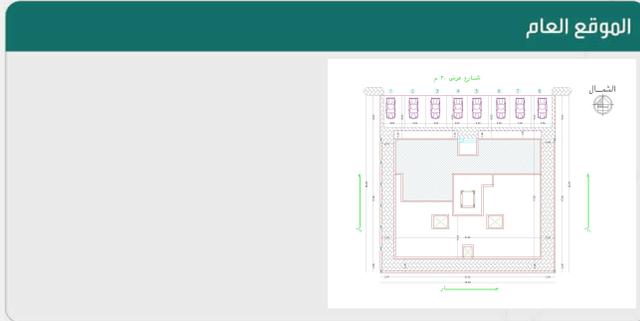
رقم الرخصة	٢٨٩٠
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٢-١٥
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٢-١٥

اسم صاحب الرخصة	رئيسة المباني المستقبلية للتطوير
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي الحزم
رقم الهوية	٧٠٢٨٣٣٤٧٠٩
رقم وثيقة الملكية	٩١٠٢٣٣٠٠١٥٧٥
رقم قطعة الأرض	١٩٠
وصف المهني	
السجل التجاري	
تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٣-١١-٠١
رقم المخطط	٢١٩١



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الارتفاع (م)	الأبعاد (م)	البروز	حدودها	الجحة
٦	٢٥		شارع عرض ٣٠م	شمال
٢	٢٥		قطعة رقم ١٨٧	شرق
٢	٢٥		قطعة رقم ١٨٩	جنوب
٢	٢٥		قطعة رقم ١٩١	غرب
مساحة الأرض			٦٢٥	م <sup>٢</sup>



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	٢	سكني	٠	٣٥٠,٥
أول سكني	٢	سكني	٠	٣٦٨,٥
ثاني سكني	٢	سكني	٠	٣٦٦,٥
ملاحق علوية	١	سكني	٠	١٨٣,٢٥
أسوار	١	خدمات	٠	٦٣
مساحة البناء الكلي	١٣٣١,٧٥	نسبة البناء		٢١٣,٠٨

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

أبعاد التطوير للاستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهمم
--	-----------------------

إحداثيات الموقع

الشماليات:	
الشرقيات:	

الرسم المستحقة على الرخصة

٥٣٢٧	و تم سدادها بموجب الإقبال رقم
٤٤٠٠٨٨٦٨٤٤	بتاريخ
١٤٤٤-٠٢-١٥	

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاوم بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات
- المحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٢١٠١٧١٦١
- رقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٢١٠١٦٣٣٠