



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٣/٨ هـ

رقم الصك: ٣٧٢٠٠٣٠١١٧١١

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن فلة ديبلوكس متصلة رقم 7054 في الدور الأرضي والدور الأول والملحق من العقار رقم 7054 المقام على قطعة الارض 34 / 4 من المخطط رقم 192 حي الرحاب بمدينة جيزان مساحة الوحدة من الأرض 208 متر والمملوكة ل شيهان بن بليد بن حنيان الضبيطي المطيري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1047568082  
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:  
شمالاً: : العقار رقم 7058 بطول: (20.8) عشر ون متر و ثمانون سنتيمتر  
جنوباً: : طريق عرض 20 م بطول: (20.8) عشر ون متر و ثمانون سنتيمتر  
شرقاً: : موقف سيارات بطول: (10) عشرة متر  
غرباً: : قطعة رقم 33 بطول: (10) عشرة متر  
وبمساحة (372.5) ثلاثمائة و إثنين و سبعون متر مربعاً و خمسون سنتمتر مربعاً فقط نوع الوحدة: فلة ديبلوكس متصلة مساحة الوحدة مشاعاً: 208 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 33.334% مكونات الوحدة: 2 مدخل, 2 مجلس, 3 صالة, 1 غرفة طعام, 5 غرفة نوم, 1 مطبخ, 6 حمام, 1 غرفة ملابس, 1 مستودع, 3 مغاسل, 1 غرفة خادمة, 1 درج, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1177485 فى 13 / 7 / 2021 م ومصدره وزارة الاسكان و اشارة الى الامر السامى الكريم رقم 7262 فى 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية وفرزها الى وزارة الاسكان و بناء على الامر السامى الكريم رقم (40) فى 09 / 02 / 1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكى رقم (م/5) فى 11 / 02 / 1423 هـ و القاضى بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات وتجاوز عدد ملاكها (5) ملاك فعلى الملاك أن يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار ويجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشر وحدات فأقل وتكون حصة كل مالك فى الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذى يملكه مفرزا.  
والمستند فى







تاريخ الصك: ١٤٤٣/٣/٨ هـ

رقم الصك: ٣٧٢٠٠٣٠١١٧١١

### صك

الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 372003009137 في 5 / 5 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 8 / 3 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

