



(تعريف بمقدار الراتب)

الاسم	فيصل محسن هزاع الرشيدى	الهوية الوطنية	1106482555
القطاع	الوسطى	الرتبة	جندي أول
الراتب	4120	الدرجة	6
علاوات أخرى	4608.75	التقاعد والأقساط الأخرى	370.8
		الصافي	8857.95
لا يشمل علاوة مراكز الحدود النائية وبدل المناطق النائية			

تفيد هيئة شؤون الأفراد بأن الموضح اسمه وبياناته بعاليه يعمل بوزارة الحرس الوطني ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه وبناء على طلبه أعطي هذا التعريف دون أدنى مسؤولية أو التزام من الوزارة .

والله الموفق،،،



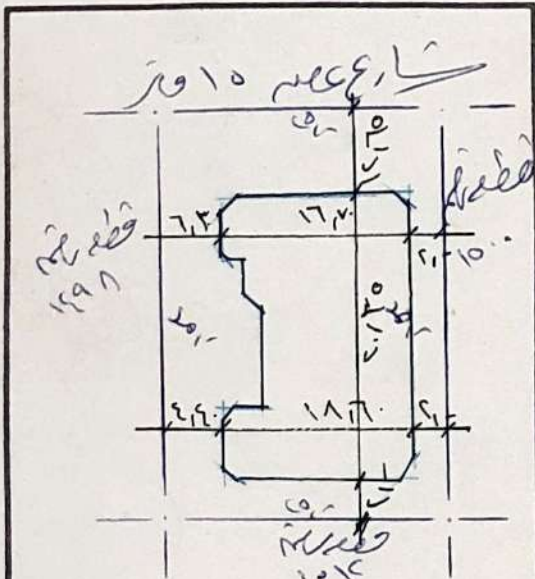


الرقم: ٩٠٠

التاريخ: ١٤٠١/٦/١٤

رخصة بناء <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع لمدة ثلاث سنوات تبدأ من تاريخها

مصرح <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع مع الاسوار على أرضه الكائنة في حي <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع  
القطعة رقم ١٤٥٩٩ من المخطط التنظيمي المعتمد رقم ٩١١ بتاريخ ١٤٠١/١١/١٤ بموجب الصك رقم ٢٩٤٤  
وتاريخ ١٤٠١/١١/١٤ واعدت المخططات من قبل مكتب المهندس <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع  
انتقلت الملكية إلى حوزة بموجب الصك رقم <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع بتاريخ ١٤٠١/١١/١٤  
انتقلت الملكية إلى حوزة بموجب الصك رقم <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع بتاريخ ١٤٠١/١١/١٤  
حدود الأرض وأطوالها:  
كروكي الموقع العام



سم/متر  
الشمال: شارع ١٥ متر ر ٢٥٠ -  
الشرق: قطعة ١٥٠٠ ر ٢٥٠ -  
الجنوب: قطعة ١٥١٢ ر ٢٥٠ -  
الغرب: قطعة ١٤٩٨ ر ٢٥٠ -  
مساحة الأرض: ١٤٠٠ م<sup>٢</sup>  
محيط الأسوار: ١٤٠٠ م

الدور	قيو	أرضي تجاري	أرضي سكني	مزانين	أول	متكررات	ملاحق	بروز
المساحة بالمتر المربع	-	-	٢٦٥	-	٢٦٥	-	-	-
الاستعمال	-	-	سكن	-	-	-	-	-

جدول الإرتدادات بالمتر	شمال	شرق	جنوب	غرب
	١٢,٦٥	٢,١	٢,١	٢,٤٠
	٢,٥٥	٢,٤	٢,٤	٢,٤

ملاحظات:

التنازع بقاؤك لثريه بكل تجاري وتصميم المقارلات.  
ألبون الواجبات أبيض وبنفسج فقط.  
تصميم الرصيف الأمامي للقطعة.

مسو تخلف المناسب  
الشوارع المحيطة بالأرض

رئيس البلدية الفرعية

أطال  
كاتب الرخص

المصالح

مدير إدارة المساحة

وقد تحصل الرسم منه بمبلغ وقدره ٩٥٩ ريال بموجب الاصل المالي رقم ٢١١٩٢٥١٢ بتاريخ ١٤٠١/٦/١٤

رئيس قسم رخص البناء

مدير إدارة رخص البناء

مدير عام التخطيط العمراني

أخي المواطن قبل أن تبدأ في تنفيذ بناءك عليك بمراجعة الشروط العامة الموجودة في الصفحة الرابعة مراجعة دقيقة وأظليتها <sup>دور ٣</sup> مساحته ١٤٠٠ متر مربع



ملاحظات :

يسمح له بإقامة ملاحق أرضية بمساحة شامون متر وملاحق  
علوية بمساحة ..... حسب شروط الملاحق لهذه الرسوم  
بموجب الإيصال رقم ٩٨١٤٤٠ / تاريخ ١١ / ١٩٦٩  
رئيس البلدية  
القسم الفني

الختم الرسمي  
١٩٦٩ / ١١ / ١١

١٩٦٩ / ١١ / ١١

يغرم كل مقاول مشترك في إقامة مبنى بدون رخصة  
مبلغ عشرة آلاف ريال وعند مخالفة تسمية رخصة  
تصل مع دفع الغرامة... ويغرم كل مقاول مشترك في تجاوز حدود  
شروط رخصة البناء بمبلغ كل ألف ريال  
عن خمسة آلاف ريال وعند تكرار المخالفة تسمية رخصة تصل مع دفع...

### التجديدات :

حددت الرخصة لمدة ثلاث سنوات أخرى تبدأ من تاريخ ..... إلى ..... وقد تحصل من الرسم  
مبلغاً وقدره ..... بموجب الإيصال المالي رقم ..... وتاريخ .....

توقيع كاتب الرخص

رئيس قسم رخص البناء  
مدير إدارة رخص البناء  
مدير عام التخطيط العمراني  
يحمد ،  
الختم الرسمي

حددت الرخصة لمدة ثلاث سنوات أخرى تبدأ من تاريخ ..... إلى ..... وقد تحصل منه الرسم  
مبلغاً وقدره ..... بموجب الإيصال المالي رقم ..... وتاريخ .....

توقيع كاتب الرخص

رئيس قسم رخص البناء  
مدير إدارة رخص البناء  
مدير عام التخطيط العمراني  
يحمد ،  
الختم الرسمي



المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة مدينة الرياض  
بلدية النسيمة



الموضوع: شهادة اتمام البناء

اسم المواطن قسائنة بنت ملفي سرور الرشيد  
رقم القطعة ١٤٩٩ رقم المخطط ٩١١ رقم الرخصة ٩٠٠ تاريخها ١٤١٨/٦/٤ هـ  
رقم صندوق التنمية العقاري: تاريخه ١٤ / / ١٤  
نوع البناء  فيلا  عمارة  شعبي  تصوير فقط   
العنوان / اسم الحي: النسيمة شارع: رقم المنزل: ~

سعادة / مدير عام مصلحة الحياة والبيئة والبيئة بالرياض المحترم  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته... وبعد  
نفيدكم أن المواطن الموضح اسمه أعلاه قد أكمل بناء عقاره حسب الرخصة المدون رقمها وتاريخها بعاليه  
ولعدم وجود أي ملاحظات نأمل إكمال اللازم.  
وتقبلوا تحياتنا.

المراقب الفني

رئيس بلدية النسيمة  
محمد بن صالح العبدان  
١٤١٦  
١٤٤١

فهد بن  
عبدالله  
١٤٤١  
١٦



المرفقات:

التاريخ: ٤/١٦

الرقم: ١١٩

# معلومات طلب خدمة كهربائية لإنشاء

دخ م - 62

التاريخ	
الموافق	2022/02/13 م

الرقم	
مكتب خدمات	خريص

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	فيصل محسن هزاع الرشيدى
رقم الحساب	30035868830
رقم الاشتراك	30035868830
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	2001/04/23 م
عدد العدادات	2
المدينة	الرياض
الحي	التسيم
رقم المخطط	ب/1270
رقم القطعة	1499
رقم الصك (ان وجد)	393010005446

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

++

ختم الشركة



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.





مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: فيصل محسن هزاع الرشيدي

رقم الهوية: 1106482555

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،





تاريخ الصك: ١٤٤٣/٢/١٩ هـ

رقم الصك: ٣٩٣.١٠٠٠.٥٤٤٦

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الارض رقم 1499 من المخطط رقم 1270 / ب الواقع في حي النسيم الغربي بمدينة الرياض . وحدودها واطوالها : شمالا: شارع عرض 15م بطول 25 خمسة و عشرون متر جنوبا: قطعة رقم 1512 بطول 25 خمسة و عشرون متر شرقا: قطعة رقم 1500 بطول 35 خمسة و ثلاثون متر غربا: قطعة رقم 1498 بطول 35 خمسة و ثلاثون متر ومساحتها 875 ثمانمائة و خمسة و سبعون متر مربعاً بموجب الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بالرياض برقم 710160000434 في 14 / 12 / 1442 قد أصبحت في ملك/ فيصل محسن هزاع الرشيد سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1106482555 بثمان وقدره: 710000 فقط سبعمائة و عشرة ألف ريال سعودي لا غير. والعقار مرهون لصالح / شركة الراجحي للتطوير المحدودة سجل تجاري 1010158249 مقابل مبلغ وقدره 1190137 فقط مليون و مائة و تسعون ألفاً و مائة و سبعة و ثلاثون ريالاً سعودياً لا غير. قيمة كل قسط 3967.12 فقط ثلاثة آلاف و تسعمائة و سبعة و ستون ريالاً سعودياً و اثنتا عشرة هللة لا غير. سبب الرهن : أداة ضمان للوفاء بالمديونية عقد رقم 33660902 ويحق للمصرف بيع العقار إذا تعثر المدين عن سداد المديونية أو جزء منها قبل حلول كل الدين المضمون وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات .واستيفاء مافي ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً. وعليه جرى التصديق تحريراً في 19 / 02 / 1443 لاعتماده ،وصلى





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

تاريخ الصك: ١٤٤٣/٢/١٩ هـ

رقم الصك: ٣٩٣.١٠٠٠.٥٤٤٦

صك

الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تقليده )

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١٥٩

صفحة رقم 2 من 2







المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



فيصل بن محسن بن هزاع عنزان الرشيدى

الرقم ١١٠٦٤٨٢٥٥٥ نسخة: ٠٣ - صفحة: ٢/١

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
١	طيف تركي بن سعود الفودد الرشيدى	١١٣٠٠٠٣٩٤٦	الرياض	١٤٣٥/٠٨/١٦
٢	شوق بنت	١١٩٩٦٥٠٧٨٨	الرياض	١٤٤٢/٠٣/١٦
٣				
٤				

فيصل بن محسن بن هزاع عنزان الرشيدى

الرقم ١١٠٦٤٨٢٥٥٥ نسخة: ٠٣ - صفحة: ٢/٢  
جهة الإصدار: أحوال الرياض تاريخ الإصدار: ١٤٤٣/٠٣/٢٢

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
٥				
٦				
٧				
٨				
٩				
١٠				
١١				



SN 02004107153588



الهوية الوطنية  
زقمر النسخة

٣



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

فيصل محسن هزاع الرشيدى

ALRASHDI, FAISAL MOHSEN H



No: 1106482555

الرقم : ١١٠٦٤٨٢٥٥٥

DOB: 04/07/1998

تاريخ الميلاد : ١٤١٩/٠٣/١٠ هـ

DOE: 29/04/2024

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٥/١٠/٢٠ هـ

مكان الميلاد : الرياض



1106482555