



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/١٢ هـ  
رقم الصك: ٢٧٢٠٠٩٠٠٣٥٣٥

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن فلة منفصلة رقم 6245 في الدور الأرضي والدور الأول والملحق من العقار رقم 6245 المقام على  
قطعة الأرض 54 من المخطط رقم 443 حي المودة بمدينة جيزان مساحة الوحدة من الأرض 246.59  
متر والملوكة ل ابراهيم بن سعود بن ابراهيم آل شريم التميمي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم  
1014455412

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: عقار رقم 6253 بطول: (24.71) أربعة وعشرون متراً واحداً وسبعون سنتيمتر  
جنوباً: قطعة رقم 56 بطول: (24.71) أربعة وعشرون متراً واحداً وسبعون سنتيمتر  
شرقاً: قطعة رقم 53 بطول: (10) عشرة متراً  
غرباً: شارع عرض 12 متر بطول: (10) عشرة متراً

وبمساحة (362.23) ثلاثمائة واثنتين وستون متراً مربعاً وثلاثة وعشرون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع  
الوحدة: فلة منفصلة مساحة الوحدة مشاعاً: 246.59 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 47.100%  
مكونات الوحدة: 6 غرفة نوم، 7 حمام، 1 مطبخ، 2 صالة، 2 مجلس، 1 مدخل، 1 درج، 1 غرفة طعام، بناء  
على محضر اللجنة الفنية رقم 738622 في 11 / 3 / 2021 م ومصدره وزارة الإسكان وإشارة إلى الأمر  
السامي الكريم رقم 7262 في 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الإشراف على نشاط  
الوحدات العقارية وفرزها إلى وزارة الإسكان وبناء على الأمر السامي الكريم رقم (40) في 09 / 02 /  
1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم (م / 5) في 11 / 02 / 1423 هـ والفاضي بالموافقة على  
نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم إلى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات وتجاوز عدد ملاكها ( 5  
) ملاك فعلي الملاك أن يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار ويجوز تكوين جمعية فيما بينهم إذا كان عدد  
هذه الوحدات عشر وحدات فأقل وتكون حصة كل مالك في الأجزاء المشتركة





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

تاريخ الصك: ١٤٤٢/٨/١٢ هـ

رقم الصك: ٢٧٢٠٠٩٠٠٣٥٣٥

صك

بنسبة قيمة الجزء الذي يملكه مفرزا  
والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 972010002110 في 12 / 6 / 1441 هـ  
وعليه جرى التصديق تحريراً في 12 / 8 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه  
وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٠٣)

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي وينصح تطبيقه )

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١٥٩

صفحة رقم 2 من 2

