



تاريخ الصك: ١٩/٣/١٤٤٥ هـ

رقم الصك: ٦٦٢٠٥٧٠٠٠٧٨٩

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن الشقة رقم 1 / 2 في الدور الثاني من العقار رقم 6750 المقام على قطعة الارض 69 من البلك 4 المخطط رقم 914 / ش.د حي بدر بمدينة الدمام مساحة الوحدة من الأرض 109.63 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 82.27 متر والمملوكة ل شركة أساس العوالي العقارية بموجب الرقم الوطني الموحد للمنشأة رقم 7018040910 في 19 / 5 / 1442 هـ وتنتهي في 27 / 1 / 1449 هـ قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي: شمالاً: : ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 71 بطول: (23.3) ثلاثة و عشر ون متر و ثلاثون سنتيمتر جنوباً: : درج و مصعد و الوحدة رقم 2 / 2 و منور بطول: ( 7.2 + 0.6 + 1.8 + 0.9 + 4.2 + 0.9 + 1.7 + 0.9 + 8.4 شرقاً: : ارتدادات 3 و ارتدادات 1 ثم شارع عرض 15 بطول: (8.7) ثمانية متر و سبعون سنتيمتر غرباً: : ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 68 بطول: (10.2) عشرة متر و عشر ون سنتيمتر وبمساحة (223.71) مئتين و ثلاثة و عشر ون متر مربعاً و واحد و سبعون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 109.63 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 14.617% الأجزاء المشتركة بالعقار: ارتدادات 3, منور, مصعد, درج, سطح 1, سطح 4, واجهات خارجية نص? ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 82.27 مكونات الوحدة: 4 غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 مجلس, 1 مستودع, 1 مغاسل, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 2290258 في 5 / 8 / 2023 م ومصدره وزارة الاسكان بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ( 2383489 ) ومصدره الهيئة العامة للعقار وبناء على الامر السامي رقم 40 في 9/2/1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم م / 85 في 2/7/1441 هـ والقاضي بالموافقة على نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها لدى الهيئة العامة للعقار وبناء على المادة الثانية عشر من النظام واذا بلغ عدد ملاك الوحدات العقارية المفروزة في عقار مشترك 3 فأكثر فعليهم ان يؤسسوا جمعية بينهم لادارة شؤون هذا العقار وتسجل تلك الملكية لدى الهيئة العامة للعقار والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بالدمام 1 برقم 694053003469 في 8 / 5 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 19 / 3 / 1445 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

