



رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة منطقة الاحساء
البلدية	بلدية الهفوف
التي	منسوبي التعليم الأول
عدد المهني	

اسم صاحب الرخصة	وليد بن محمد بن سلمان الصانع
رقم الهوية	1019059367
نوع الهوية	هوية وطنية

رقم الرخصة	460316908204
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1428/04/19
تاريخ إنتهائها	1431/04/18

وصف المهني

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	460001464453	1446/03/14

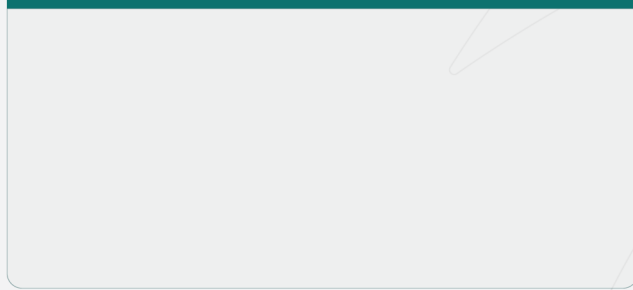
*لاستعراض بقية وثائق الملكية امسح الباركود الذي في الأعلى

نوع البناء

رقم قطعة الأرض	رقم المخطط
358	4/161

*لاستعراض بقية قطع الأراضي امسح الباركود الذي في الأعلى

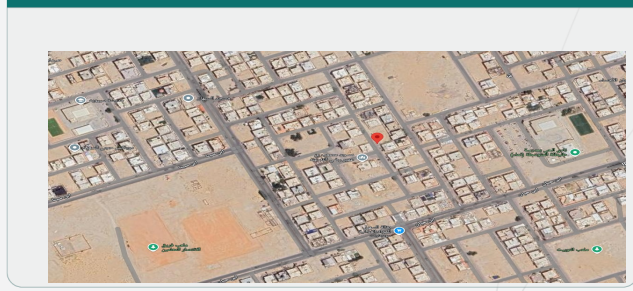
الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعة رقم 356	0	23	2
الجنوب	نافذ عرض 6 متر	1.2	23	2
الشرق	قطعة رقم 357	0	19.9	2
الغرب	شارع عرض 12 متر	1.2	19.9	3
مساحة الأرض		457.7	م ²	

الموقع العام

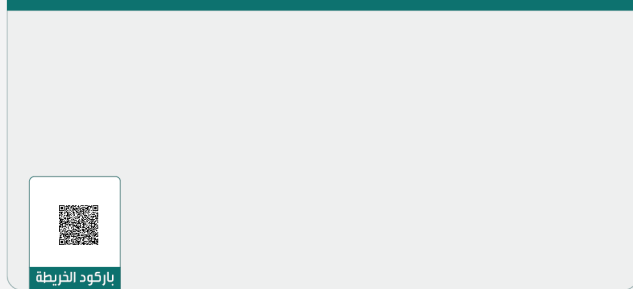


عرض مكونات البناء

عدد المهني بالتمودج		تمودج البناء	
لا يوجد		لا يوجد	
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار
دور أرضي	1	سكني	302.27
دور أول	1	سكني	327
مساحة البناء الكلي		629.27	نسبة البناء
			66.04

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم
المقاول المنفذ

الرسم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

إحداثيات الموقع: الشماليات: 25.30913755739322

الشرقيات: 49.60243219795091

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز العناية بالعملاء **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
5. يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:

