

معلومات الوحدة العقارية			
3 / 3	رقم الوحدة	161.26 م ²	مساحة الوحدة
	الدور الثالث		الدور
	شقة		نوع الوحدة
9.727 %	نسبة الوحدة من الأرض	الشمالية الشرقية	الجهة
0 م ²	مساحة الجزء الخاص	74.42 م ²	مساحة الوحدة مشاعاً
0	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	126.46 م ²	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *

مكونات الوحدة					
عدد	المكون	عدد	المكون	عدد	المكون
1	غرفة طعام	3	حمام	3	غرفة نوم
1	مجلس	1	صالة	1	مطبخ

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
موافق	ارتدادات
منور 1	منور 2
منور 3	مصعد
ممرات	درج
سطح 5	سطح 6
واجهات خارجية	

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد عرض 2.60 متر ثم قطعة رقم 29 و جزء من القطعة رقم 31	17.9
جنوب	الوحدة رقم 3 / 2 و مصعد و ممرات و منور 2 و منور 3	0.8 + 3.9 + 0.9 + 3.8 5.7 + 1.5 + 3.6
شرق	ارتداد عرض 6 متر ثم شارع عرض 30 متر	4.3 + 0.9 + 3.8
غرب	الوحدة رقم 3 / 1 و منور 1 و درج	9.5

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	403548.5074	2924363.0223
2	403549.805	2924372.3992
3	403539.5216	2924389.0394
4	403514.9769	2924365.5115
5	403532.2768	2924347.464

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2005827	2033394
تاريخ الإعتماد	التأريخ	17:25 - 1444/08/21	2002713357
ملاحظة على المحضر	كود الوحدة	-	

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة راية البناء العقارية	7009354700		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	594053004587	29/2/1444
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	765.05

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	النور
رقم المخطط	1 / 226	رقم القطعة	30
رقم رخصة البناء	440310657398	تاريخها	1444/03/05
اسم الشارع	شارع عرض 30 متر	عرض الشارع	30
رقم العقار	8212	مساحة الأرض	765.05

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ميناة للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

