

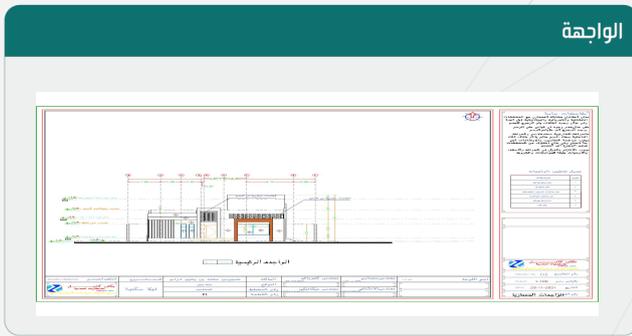


رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة منطقة جازان
البلدية	بلدية العالية

رقم الرخصة	43047981953
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1443/05/08
تاريخ إنتهائها	1446/05/08

اسم صاحب الرخصة	حسين محمد يحي دردري
نوع وثيقة الملكية	عقد اسكان
نوع البناء	سكني
الحي	النقاش
رقم الهوية	1064203506
رقم وثيقة الملكية	MOH-LAND-1567100396
رقم قطعة الأرض	31
وصف المبنى	فيلا سكني مسلح مكون من (أرضي)
هوية وطنية	1440/12/28
تاريخ وثيقة الملكية	2 / معدل / س
رقم المخطط	



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

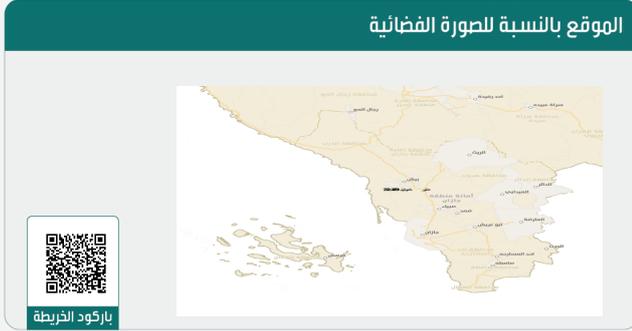
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	طريق بعرض 25م	0	12.5	5
الجنوب	قطعه رقم 32	0	17.5	2
الشرق	قطعه رقم 33	0	30	2
الغرب	طريق بعرض 15م	0	30	3
مساحة الأرض		512.02	م ²	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	1	سكني	0	287.66
السور	1	سور	0	92.11
بيت الدرج	1	خدمات	0	21.43
مساحة البناء الكلي		309.09	نسبة البناء	
		56.18		

* لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المهتم	كامل للاستشارات الهندسية
-----------------------	--------------------------

إحداثيات الموقع

الشماليات:	17.31710015479911
الشرقيات:	42.50995258213359

الرسم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	243.2
بتاريخ	21469312042
	1443/05/08

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالملاحق.