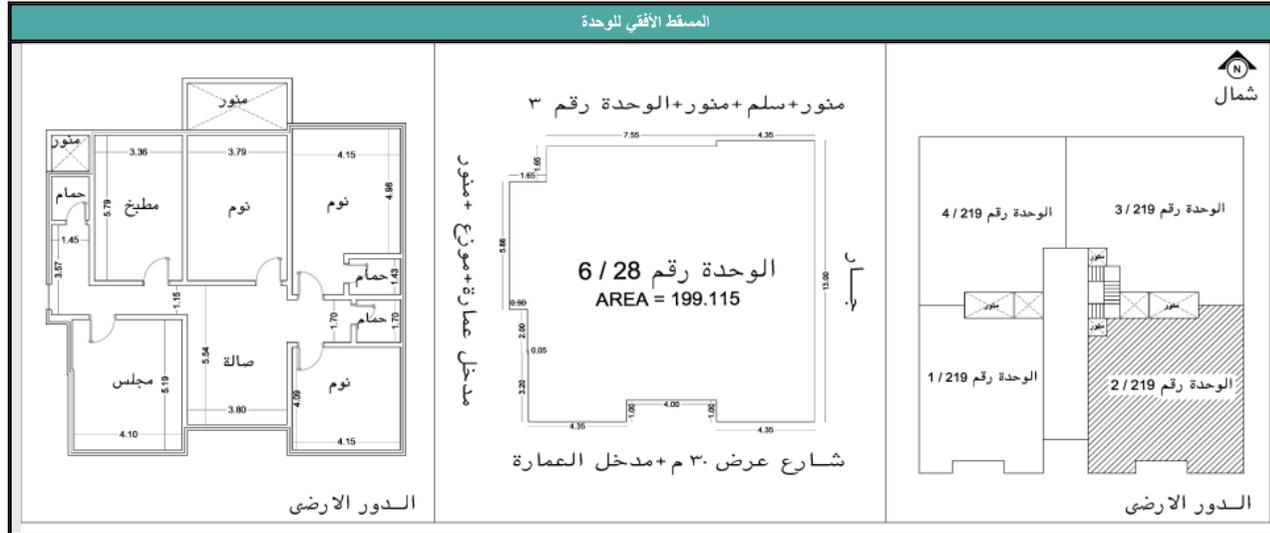




معلومات الوحدة العقارية			
2 / 219	رقم الوحدة	162.37 م ²	مساحة الوحدة
			الدور
			نوع الوحدة
			شقة
			الجهة
			الجانبية الشرقية
			نسبة الوحدة من الأرض %0
			مساحة الجزء الخاص
			23.76 م ²
			نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية
			7.14 م ²
			نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالمجمع
			معلومات غير متوفرة
			نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالحصرية
			معلومات غير متوفرة

مكونات الوحدة					
عدد	المكون	عدد	المكون	عدد	المكون
3	غرفة نوم	1	صالة	1	مطبخ
1	مطبخ	3	حمام	1	مجلس

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	مساحته	اسم الجزء	مساحته
ارتداد	23.76 م ²		



إتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	منور وسلم ومنور والوحدة رقم 3	1.650 + 7.550 + 4.350
جنوب	شارع عرض 30م ومدخل عمارة	+ 1.000 + 4.350 + 0.900 4.350 + 1.000 + 4.000
شرق	جار	13.000
غرب	مدخل عمارة وموزع ومنور	+ 2.000 + 5.880 + 1.650 3.200 + 0.050

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	683117.8328	2718194.4164
2	683133.4853	2718163.1115
3	683106.6525	2718149.695
4	683091	2718181

بيانات محضر إعادة الفرز				
رقم الطلب	2972673	رقم محضر إعادة الفرز	2972694	تاريخ الاعتماد
كود الوحدة	2003803437	ملاحظات		

بيانات المالك			
اسم المالك	سعد مبارك محمد الدوسري	رقم هوية المالك	1045861661

بيانات الصكوك			
رقم الصك	994649000113	تاريخه	8/2/1446
رقم الصك		تاريخه	

بيانات الموقع					
جهة الإصدار	أمانة منطقة الرياض	اسم المدينة	الرياض	اسم البلدية	العزيفية
اسم الحي	الدار البيضاء	رقم المخطط	2705/أ	رقم القطعة	2952
رقم رخصة البناء	1436/535	تاريخ الإصدار	1436/01/13	اسم الشارع	الميناء
عرض الشارع	30	رقم العقار	3184	مساحة الأرض	1050 م ²

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	شركة أقطار للاستشارات الهندسية

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر إعادة الفرز أعلاه

- *الأجزاء المشتركة : هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار .
- *الأجزاء المشتركة الحصرية : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات .
- *ترمز علامة (+) في طول الحد الى الانكسار .
- *العناصر المشتركة : هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل العقارات .
- *العناصر المشتركة الحصرية : هي مساحة الخدمات المشتركة بين عقارين أو أكثر وليس كل العقارات .